

HAVENREGLEMENT JACHTHAVEN KROEZE.

BEGRIPSBEPALINGEN

huurder: de huurder van een ligplaats voor een boot en/of staanplaats voor een camper op het terrein van "Jachthaven Kroeze";
gehuurde: de ligplaats of staanplaats.

OPENIGSTIJDEN RECEPTIE

De receptie van Jachthaven Kroeze is dagelijks geopend.

De openingstijden van de receptie worden bekend gemaakt op het bord bij de receptie.

De (overige) dienstverlening van Jachthaven Kroeze geschiedt - in principe - van maandag tot en met vrijdag tijdens kantooruren. Buiten deze tijden worden geen diensten verleend.

Dit reglement is van toepassing voor het gehele terrein van Jachthaven Kroeze bestaande uit het water en de grond inclusief alle zich daarop bevindende opstallen, inrichtingen, steigers, ligplaatsen, staanplaatsen, parkeerplaatsen e.d.

Aansprakelijkheid.

Jachthaven Kroeze is niet aansprakelijk voor enig ongeval, diefstal, verlies, of schade die de huurder en/of diens bezoek treft, een en ander behoudens wettelijk aansprakelijkheid. Het verblijf op het terrein van Jachthaven Kroeze is op eigen risico.

De huurder is aansprakelijk voor alle schade welke mocht voortvloeien uit overtreding van dit reglement.

Afval.

Afgetapte olie, oude accu's, filters en ander (chemisch) afval van de boot of camper kunnen na overleg met Jachthaven Kroeze in daarvoor bestemde containers gedeponeerd worden.

Klein huishoudelijk afval moet in de daarvoor bestemde containers gedeponeerd worden.

Overig afval moet de huurder voor eigen rekening afvoeren.

Beheer.

Het beheer van het terrein wordt uitgevoerd door medewerkers van Jachthaven Kroeze. Iedereen die zich op het terrein van Jachthaven Kroeze bevindt moet aanwijzingen van deze medewerkers onmiddellijk en zonder tegenspraak opvolgen.

Bezoekers.

Bezoek van de huurder moet zich melden bij Jachthaven Kroeze.

Vervoermiddelen van bezoekers moeten op de daarvoor aangewezen plaatsen geparkeerd worden.

Brand.

In geval van brand moet huurder zelf direct **112** bellen en tevens Jachthaven Kroeze waarschuwen.

Jachthaven Kroeze kan dan de brandweer naar de plek des onheils begeleiden.

Indien huurder 112 zelf belt, moet hij zich melden met: "Jachthaven Kroeze" Eemnes.



Brandweervoorschriften.

Er mogen geen voertuigen voor nooduitgangen en brandpoorten geplaatst worden. De huurder moet zijn/haar auto op de daarvoor aangewezen parkeerplaats plaatsen.

Calamiteiten en storingsnummers.

De huurder kan bij calamiteiten en storingen dag en nacht bellen (brand, ongeval, geweld en lawaai 's-nachts) naar:

Lig-/ staanplaats.

Het recht gebruik te mogen maken van een lig- of staanplaats is strikt persoonlijk en uitsluitend bedoeld voor de boot c.q. camper die de huurder bij Jachthaven Kroeze aangemeld heeft.

Indien de huurder een andere boot of camper aanschaf en gebruik wil blijven maken van een lig- of staanplaats, geeft hij de gegevens van de boot of camper aan Jachthaven Kroeze door. Indien dit door de grote van de nieuwe boot of camper nodig is, mag Jachthaven Kroeze in dat geval een andere lig- of staanplaats aanwijzen en de huurprijs aanpassen.

Voor een bijboot (maximaal 1) hoeft geen extra liggeld betaald te worden mits de lengte van deze bijboot niet langer is dan de breedte van de hoofdboot. De bijboot moet altijd aan de achterzijde van de hoofdboot afgemeerd worden. Waterscooters zijn alleen met toestemming van Jachthaven Kroeze toegestaan. Jetski's zijn niet toegestaan.

Sleutels en codes voor de toegangspoorten zijn op persoonlijke basis verstrekt aan de huurder. Het is zonder toestemming van Jachthaven Kroeze verboden hiermee andere personen of andere voertuigen dan die van de huurder toegang tot het terrein te geven.

Gebruik van de lig- of staanplaats.

De lig- of staanplaats is uitsluitend bedoeld voor het afmeren van de boot of het plaatsen van de camper. Het uitvoeren van onderhoud, reparaties, verbouwingen, schilderwerk e.d. is niet toegestaan.

Indien door overheidsinstanties verbaliserend wordt opgetreden tegen door de huurder op het terrein van Jachthaven Kroeze begane overtredingen en ook Jachthaven Kroeze voor deze overtreding aangesproken wordt, zal Jachthaven Kroeze de eventueel aan hem opgelegde boetes e.d. aan de huurder in rekening brengen.

Het is verboden de boot of camper te gebruiken voor permanente bewoning en het adres van Jachthaven Kroeze te gebruiken als woon- of vestigingsadres.

De steigers en de ruimte rond de camper mogen niet gebruikt worden voor opslag van zaken (waaronder brandstoffen) of het stallen van voertuigen.

(Brom/snor)fietsen moeten in de daarvoor bestemde rekken op de wal geplaatst worden.

Het is niet toegestaan zich met (brom/snor)fietsen over de steigers voort te bewegen.

Het plaatsen van vaste bouwsels zoals trappen, bordessen e.d. op de steigers of het terrein is niet toegestaan.

Het is zonder schriftelijke toestemming van Jachthaven Kroeze verboden de boot, camper, lig- of staanplaats voor commerciële doeleinden te gebruiken. Hieronder wordt ook verstaan het aanbrengen van reclame- of mededelingenborden e.d.

Indien de huurder zijn boot of camper aan een derde in gebruik wil geven, informeert hij Jachthaven Kroeze daar vooraf over onder mededeling van de personalia van degene die de boot of camper gaat gebruiken.

In de periode tussen 1 november en 1 april is het toegestaan de boot af te dekken met een professioneel winterkleed. Dit kleed moet deugdelijk bevestigd zijn en mag niet aan de steiger verankerd worden.

Gedragingen.

De huurder, personen in zijn gezelschap en zijn eventuele bezoekers betrachten op het terrein orde, rust



en zindelijkheid, nemen de veiligheidsvoorschriften in acht en voorkomen dat hun gedrag aanstoot geeft. Het is niet toegestaan om:

- onnodig en/of hinderlijk lawaai te maken;
- te roken in de loodsen of andere binnenruimtes;
- in boten die zich in de binnenstalling bevinden gasflessen, losse brandstoftanks of andere gevaarlijke stoffen aanwezig te hebben;
- met afvalstoffen, olie, lenswater, de inhoud van (chemische) toiletten e.d. het terrein/water te verontreinigen;
- drinkwater te gebruiken voor het reinigen van de boot, camper of andere vaar- of voertuigen;
- zonder toestemming van Jachthaven Kroeze motoren te laten draaien anders dan om de boot of camper te verplaatsen;
- zich binnen het draaibereik van de hijskraan te bevinden wanneer deze in werking is;
- zonder toestemming van Jachthaven Kroeze een andere lig- of staanplaats in te nemen dan is overeengekomen of door Jachthaven Kroeze is aangewezen en/of van andere stroomaansluitingen gebruik te maken;
- de boot niet behoorlijk af te meren, de camper niet behoorlijk te plaatsen en/of onverzorgd of niet afgesloten achter te laten;
- gebruik te maken van houtkachels of zonder toestemming van Jachthaven Kroeze open vuur te maken op het terrein. Barbecueën is alleen toegestaan op de daartoe ingerichte plaatsen;
- met gehesen zeilen, op een onveilige wijze en met een snelheid hoger dan 6 km per uur of anderszins hinderlijk in de haven te varen;
- zich met een snelheid hoger dan 15 km per uur met de camper of andere voertuigen over het terrein voort te bewegen;
- te recreëren buiten de daartoe aangewezen plekken en te zwemmen of te vissen vanaf de walkant.

Huisdieren.

Het meenemen van huisdieren is toegestaan mits deze geen overlast veroorzaken voor andere huurders of schade aanrichten. Huisdieren mogen op de steigers of andere delen van het terrein alleen aangeliend uitgelaten worden of in een deugdelijke kooi vervoerd worden. Uitwerpselen van huisdieren moeten door de eigenaar/ begeleider onmiddellijk verwijderd worden.

Misdragingen en overlast.

Bij misdragingen door en/of handelingen van de huurder en/of diens bezoek die Jachthaven Kroeze (kunnen) schaden zal Jachthaven Kroeze de huurder daar eenmalig op aanspreken. Bij herhaling van deze of andere misdragingen of handelingen mag Jachthaven Kroeze zonder dat daartoe enige formaliteit is vereist directe ontruiming van de lig- of staanplaats eisen. Jachthaven Kroeze is in dat geval niet verplicht het eventuele restant van de huurpenningen terug te betalen aan de huurder. Jachthaven Kroeze heeft in dat geval nog steeds het recht om vergoeding van eventueel door Jachthaven Kroeze geleden schade van de huurder te eisen.

Ingeval van overlast veroorzaakt door de huurder en/of diens bezoek mag Jachthaven Kroeze de huurder en/of diens bezoek de toegang tot het terrein weigeren.

Aanpassing.

Jachthaven Kroeze mag dit reglement jaarlijks aanpassen of herzien. Het aangepaste of herziene reglement zal voor aanvang van het jaar waarvoor het geldt aan de huurders worden toegezonden. Na aanpassing of herziening vervalt het voorgaande reglement.

